



**Genehmigungsvermerk**

Öffentliche Mitteilung: 1. November 2019 bis 31. Januar 2020  
 Kantonale Vorprüfung: 4. Februar 2022  
 Publikation im Amtsblatt: 2. März 2022  
 Publikation im amtlichen Anzeiger: 3. März 2022 und 10. März 2022  
 1. Öffentliche Planauflage: 4. März 2022 bis 8. April 2022  
 Eingetragene Änderungen: 20. Juni 2022 bis 14. September 2022  
 Einzelige Eingetragene: 17  
 Unveränderte Eintragsarten: 29  
 Rechtswahlungen: nach Beschluss des Stadtrats: 15  
 Publikation im Amtsblatt: 1. März 2023  
 Publikation im amtlichen Anzeiger: 2. März 2023 und 9. März 2023  
 2. Öffentliche Planauflage: 3. März 2023 bis 3. April 2023  
 Einzelige Eintragsarten: 23  
 Rechtswahlungen: 4

Beschlossen durch:  
 Gemeinderat: 19. Oktober 2022 und 16. November 2022  
 Stadtrat: 17. November 2022

Namens der Einwohnergemeinde:  
 Der Stadtpräsident: Raphael Lanz  
 Der Stadtschreiber: Bruno Hüwiler Müller

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:  
 Thun, 15.06.2023  
 Der Stadtschreiber: Bruno Hüwiler Müller

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung:

DIREKTION KANTONALES UND STADTENTWICKLUNG  
**PLANUNGSDIENST**  
 planungsamt@thun.ch  
 Industriestrasse 2, Postfach 145, 3602 Thun  
 thun.ch/planungsamt  
 Referenz 17484 / 9595590

**GENEHMIGUNGSDOKUMENT**

**Ortsplanungsrevision Thun  
 Baurechtliche Grundordnung**

nach Art. 58 - 61 BauG

Die Baurechtliche Grundordnung beinhaltet:

- Zonenplan I, Bauzonenplan; 1:5'000, Teil Thun
- Zonenplan I, Bauzonenplan; 1:5'000, Teil Goldwil
- Zonenplan II, Schutzzonenplan 1: Natur, Ökologie, Erholung; 1:5'000, Teil Thun
- Zonenplan II, Schutzzonenplan 1: Natur, Ökologie, Erholung; 1:5'000, Teil Goldwil
- Zonenplan II, Schutzzonenplan 2: Naturgefahren; 1:5'000, Teil Thun
- Zonenplan II, Schutzzonenplan 2: Naturgefahren; 1:5'000, Teil Goldwil
- Zonenplan II, Schutzzonenplan 3: Historische Baustrukturen; 1:5'000, Teil Thun
- Zonenplan II, Schutzzonenplan 3: Historische Baustrukturen; 1:5'000, Teil Goldwil
- Baulinienkataster, 1:1'000
- Baureglement
- Plan der Gebiete mit Anerkennung der Baurechtlichen Grundordnung als Übersichtsplan SFG (Verfahren nach Art. 5 Abs. 2 SFG und Art. 8 SPV), 1:10'000

weitere Dokumente erläuternd:

- Erläuterungsbericht (Bericht Art 47 RPV) mit Beilagen

**LEGENDE**

*Hinweis:*  
 Übergeordnete Schutzgebiete und Schutzobjekte werden in den Zonenplänen I und II nicht vollständig dargestellt. Sie sind im Inventarplan (Erläuterungsbericht Anlage «Landschaftsinventar») ersichtlich.

Festlegung grundgesamtenverbindlich	Nichtplaninhalt behördenverbindlich	Hinweis
Naturgefahren Gefahrengebiete (Art. 52 Bst.)		
erhebliche Gefährdung		
mittlere Gefährdung		
geringe Gefährdung		
Restgefahren		
nicht bestimmte Gefährdung		
Gefährdung durch Grundwasseranriss		
Hochwasserschutzböden Thunsee (Art. 93 Bst.)		
Schutzlöcher-Anwendungsbereich		
Allgemeines/dynamisches/aktuelles Überschwemmungsgebiet Thunsee		
<b>Weitere Inhalte</b>		
		Gemeindegrenze
		Wald
		Autobahn
		Gewässer