STADT THUN

DIREKTION PRÄSIDIALES UND STADTENTWICKLUNG
PLANUNGSAMT

planungsamt@thun.ch
Industriestrasse 2, Postfach 145, 3602 Thun

thun.ch/planungsamt

Referenz 17484 / 9245259

AUFLAGEDOKUMENT

Ortsplanungsrevision Thun

Baurechtliche Grundordnung

Öffentliche Auflage nach Art. 60 Abs. 1 BauG

Die Baurechtliche Grundordnung beinhaltet:

- Zonenplan I, Bauzonenplan; 1:5'000, Teil Thun
- Zonenplan I, Bauzonenplan; 1:5'000, Teil Goldiwil

- Zonenplan II, Schutzzonenplan 1: Natur, Ökologie, Erholung; 1: 5'000, Teil Thun
- Zonenplan II, Schutzzonenplan 1: Natur, Ökologie, Erholung; 1: 5'000, Teil Goldiwil
- Zonenplan II, Schutzzonenplan 2: Naturgefahren; 1: 5'000, Teil Thun
- Zonenplan II, Schutzzonenplan 2: Naturgefahren; 1: 5'000, Teil Goldiwil
- Zonenplan II, Schutzzonenplan 3: Historische Baustrukturen; 1: 5'000, Teil Thun
- Zonenplan II, Schutzzonenplan 3: Historische Baustrukturen; 1: 5'000, Teil Goldiwil

- Baulinienkataster, 1: 1'000

- Baureglement

- Plan der Gebiete mit Anerkennung der Baurechtlichen Grundordnung als Uferschutzplan SFG (Verfahren nach Art. 5 Abs. 2 SFG und Art. 8 SFV), 1: 10’000

weitere Dokumente erläuternd:

- Erläuterungsbericht mit Beilagen
- Mitwirkungsbericht
- Vorprüfungsbericht des Amts für Gemeinden und Raumordnung mit Erläuterungen der Stadt Thun

Objekt-Nr.:	8.028	Format:	84.0 x 148.5	Revidiert:	-
Plan-Nr.:	8.028.06	Gez.:	Lo+P, TJ		
Mst.:	1: 10’000	Datum:	07.02.2022	Name Büro:	Lo+P, PLA

Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung:	1. November 2019 bis 31. Januar 2020
Kantonale Vorprüfung:	4. Februar 2022
Publikation im Amtsblatt:	
Publikation im amtlichen Anzeiger:	
Öffentliche Planauflage:	
Einspracheverhandlungen:	
Erledigte Einsprachen:	
Unerledigte Einsprachen:	
Rechtsverwahrungen:	

Beschlossen durch
Gemeinderat:
Stadtrat:

Namens der Einwohnergemeinde:

Der Stadtpräsident: Der Stadtschreiber:

Raphael Lanz Bruno Huwyler Müller

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Thun, Der Stadtschreiber:

Bruno Huwyler Müller

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung:

0 100 300 500 1'000 m

Massstab: 1:10'000 / 07.02.2022 /Lo+P, PLA

LEGENDE

Festlegungen grundeigentümerverbindlich

- Anerkennung Ortsplanungsrevision 2022: Gebiete Nrn. 1, 3 - 14
- Anerkennung Zonenplan 2002: Gebiete Nrn. 2, 3, 4
- Anerkennung Zonenplan 1986: Gebiet Nr. 11

Hinweise

- a – Rechtsgültige Uferschutzplanungen
- Nutzung unverändert gemäss Zonenplan 2002 bzw. Zonenplan 1986
- Gewässer
- Wald
- Übersichtsplan Thun (amtliche Vermessung)
- Gemeindegrenze